

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 15 липня 2026 р. № 962

ЗМІНИ,
що вносяться до постанов Кабінету Міністрів України
від 21 листопада 2023 р. № 1233 і від 21 січня 2026 р. № 75

1. У постанові Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2026 р. № 1233:

1) у Порядку управління активами, щодо яких ухвалено судові рішення про застосування санкції, передбаченої пунктом 1¹ частини першої статті 4 Закону України “Про санкції”, затвердженому зазначеною постановою:

пункт 3 викласти в такій редакції:

“3. Фонд державного майна або інший орган державної влади чи суб’єкт господарювання державного сектору економіки, визначений Кабінетом Міністрів України суб’єктом управління активами, здійснює управління активами та приймає рішення про визначення способу управління.”;

пункт 5 викласти в такій редакції:

“5. Фонд державного майна або інший орган державної влади чи суб’єкт господарювання державного сектору економіки, визначений Кабінетом Міністрів України суб’єктом управління активами, здійснює аналіз інформації про активи та заходи, зокрема щодо:

- 1) розшуку активів;
- 2) скасування арешту чи інших обтяжень речових прав на активи;
- 3) забезпечення проведення в установленому законом порядку державної реєстрації права власності на активи;
- 4) внесення у відповідні реєстри інформації про державну реєстрацію права власності держави в особі суб’єкта управління на активи;
- 5) прийняття рішень про зміни у складі органів управління суб’єктів господарювання;
- 6) внесення змін до установчих документів суб’єктів господарювання;
- 7) інформування органів державної влади, органів місцевого самоврядування, інших заінтересованих осіб про набуття суб’єктом управління повноважень з управління активами;
- 8) обстеження активів;
- 9) забезпечення збереження активів;

10) залучення у разі потреби правоохоронних та інших органів чи суб'єктів з метою набуття державою в особі суб'єкта управління контролю над активами;

11) визначення способу управління активами з урахуванням, зокрема: виду майна;

потреб держави в об'єктах, у тому числі таких, що необхідні для здійснення заходів із забезпечення енергетичної безпеки, оборони у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України.”;

пункти 7 і 8 викласти в такій редакції:

“7. Обстеження активів за їх місцезнаходженням, а також наявних документів щодо таких активів здійснюється Фондом державного майна або іншим органом державної влади чи суб'єктом господарювання державного сектору економіки, визначеним Кабінетом Міністрів України суб'єктом управління активами.

Обстеження активів за їх місцезнаходженням здійснюється відповідно до Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2005 р. № 1121 (Офіційний вісник України, 2005 р., № 48, ст. 2998), та Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 47, ст. 1613).

За результатами проведеного обстеження складається акт обстеження, який повинен містити:

інформацію про:

- дату, час і місце проведення обстеження;
- ідентифікаційні дані активу;

опис фактичного стану активу, зокрема відомості про його цілісність, придатність до експлуатації, наявність ознак пошкодження, втрати або несанкціонованого використання.

До акта обстеження додаються фотоматеріали, що фіксують фактичний стан активу на момент обстеження і є невід'ємною частиною такого акта.

8. У разі коли актив за місцезнаходженням не виявлено, Фонд державного майна або інший орган державної влади чи суб'єкт господарювання державного сектору економіки, визначений Кабінетом Міністрів України суб'єктом управління активами, за результатами обстеження складає акт обстеження про відсутність активу, форма якого затверджується Фондом державного майна, та звертається до правоохоронних органів з метою його розшуку та встановлення місцезнаходження.”;

підпункт 3 пункту 9 викласти в такій редакції:

“3) передача активів, які можуть бути предметом узуфрукта державного майна, на цьому праві в установленому законодавством порядку;”;

підпункт 3 пункту 9¹ викласти в такій редакції:

“3) передача активів, які можуть бути предметом узуфрукта державного майна, на цьому праві в установленому законодавством порядку;”;

пункт 11 викласти в такій редакції:

“11. Активи передаються на праві узуфрукта державного майна відповідно до Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2025 р. № 1103 (Офіційний вісник України, 2025 р., № 79, ст. 5416).”;

пункт 12 доповнити абзацами такого змісту:

“У разі коли за судовим рішенням в дохід держави стягнуто право вимоги за основним зобов’язанням, забезпеченим іпотекою, предметом якої є майно, що належить господарському товариству, більш як 50 відсотків акцій (часток) статутного капіталу якого за судовим рішенням стягнуті в дохід держави, за рішенням Кабінету Міністрів України Фонд державного майна може звернути стягнення на предмет іпотеки.

У такому разі позовна вимога про звернення стягнення на предмет іпотеки повинна містити спосіб такого стягнення шляхом реалізації Фондом державного майна предмета іпотеки згідно з Порядком реалізації активів, щодо яких ухвалено судові рішення про застосування санкції, передбаченої пунктом 1¹ частини першої статті 4 Закону України “Про санкції”, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2023 р. № 1233 “Деякі питання управління активами, стягнутими в дохід держави” (Офіційний вісник України, 2024 р., № 2, ст. 34, № 67, ст. 4031; 2026 р., № 13, ст. 950).”;

пункт 18 викласти в такій редакції:

“18. У разі коли судовим рішенням у дохід держави стягнуто земельну ділянку та об’єкти нерухомого майна, розміщені на ній, такі активи підлягають об’єднанню в пул для подальшої реалізації.”;

абзац четвертий пункту 20 виключити;

пункт 21 викласти у такій редакції:

“21. Інформація щодо активів, переданих в управління Фонду державного майна або іншому органу державної влади чи суб’єкту господарювання державного сектору економіки, визначеному Кабінетом Міністрів України суб’єктом управління активами, та про визначені способи

управління такими активами (крім активів, які передбачається задіяти для здійснення заходів із забезпечення енергетичної безпеки, оборони у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України), є відкритою, оприлюднюється на офіційному веб-сайті суб'єкта управління та підлягає постійному оновленню.”;

2) у Порядку реалізації активів, щодо яких ухвалено судові рішення про застосування санкції, передбаченої пунктом 1¹ частини першої статті 4 Закону України “Про санкції”, затвердженому зазначеною постановою:

пункт 15 доповнити абзацом такого змісту:

“Між організатором аукціону та оператором електронного майданчика укладається договір про проведення електронних аукціонів з реалізації активів.”;

в абзаці шостому пункту 22 після слів “такого активу” доповнити словом “(пулу)”, а слова “включення відповідного активу в перелік стягнутих в дохід держави активів, щодо яких ухвалено судові рішення про застосування санкції, що підлягають реалізації, визначеного Порядком управління активами, щодо яких ухвалено судові рішення про застосування санкції” замінити словами “прийняття організатором аукціону рішення про реалізацію відповідного активу (пулу)”;

абзац десятий пункту 23 викласти в такій редакції:

“Контроль за виконанням додаткових умов реалізації активів на електронному аукціоні здійснюється організатором аукціону в порядку, затвердженому Фондом державного майна відповідно до частини другої статті 27 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна.”;

в абзаці третьому підпункту 5 пункту 24 цифри і слова “(5—10 календарних днів з моменту визнання аукціону таким, що не відбувся)” виключити;

у пункті 35:

в абзаці п'ятому:

слово “лота” замінити словом “активу”;

доповнити абзац після слів “в організатора аукціону” словами “, зокрема на підставі укладеного договору про конфіденційність інформації такого активу.”;

доповнити пункт після абзацу п'ятого новим абзацом такого змісту:

“Потенційні покупці до оголошення аукціону з продажу активу можуть отримати доступ до такого активу, документів, що його стосуються, та додаткової інформації про такий актив також на підставі укладення договору про конфіденційність інформації такого активу, укладеного з відповідним суб'єктом господарювання, акції (частки) у статутному

капіталі якого або майно якого підлягають реалізації відповідно до цього Порядку.”.

У зв’язку з цим абзаци шостий — одинадцятий вважати відповідно абзацами сьомим — дванадцятим;

у пункті 84:

в абзаці першому цифри і слова “99 кроків” замінити цифрами і словами “50 кроків, крім випадку, передбаченого абзацом другим цього пункту”;

доповнити пункт після абзацу першого новим абзацом такого змісту:

“Якщо електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнаний таким, що не відбувся, електронна торгова система автоматично оголошує повторний електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, в якому загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна, становить 99 кроків.”.

У зв’язку з цим абзац другий вважати абзацом третім;

пункт 99 після слова “Якщо” доповнити словом “повторний”.

2. У пункті 1 постанови Кабінету Міністрів України від 21 січня 2026 р. № 75:

1) в абзаці другому слова “виключенню з таких переліків у разі здійснення їх” виключити, а після слів “(далі — Порядок),” доповнити словами “та підлягають виключенню з переліків об’єктів, що підлягають приватизації, не пізніше 30 робочих днів після переходу права власності на активи до покупця згідно з цим Порядком”;

2) абзац третій викласти в такій редакції:

“Припинення приватизації (виключення з переліків об’єктів, що підлягають приватизації) таких активів здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України. Проект зазначеного рішення Кабінету Міністрів України готує та вносить Фонд державного майна протягом 30 робочих днів з дня переходу права власності на актив до покупця згідно з Порядком.”.
