

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 24 червня 2026 р. № 833

ЗМІНИ,
що вносяться до особливостей здійснення публічних
закупівель товарів, робіт і послуг для замовників,
передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”,
на період дії правового режиму воєнного стану в Україні
та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування

1. Пункт 19 доповнити підпунктом 12 такого змісту:

“12) зміни умов для застосування положень абзацу дев’ятого пункту 19¹ цих особливостей.”.

2. Доповнити особливості пунктом 19¹ такого змісту:

“19¹. Сторони договору про закупівлю, укладеного за приблизною (динамічною) договірною ціною, якщо інше не встановлено договором про закупівлю або не пов’язане із суттю зобов’язання, можуть розірвати такий договір за згодою сторін у разі наявності усіх таких умов:

1) документально підтверджено збільшення більш як на 15 відсотків сукупної вартості трудових і матеріально-технічних ресурсів, необхідних для виконання залишку робіт за договором про закупівлю, якщо таке збільшення неможливо було передбачити під час добросовісного виконання договору про закупівлю та таке збільшення не є наслідком дій, рішень чи бездіяльності його сторін, зокрема внаслідок об’єктивних обставин, обставин непереборної сили або затримки фінансування витрат замовника. Зазначене збільшення підтверджується:

позитивним експертним звітом за результатами коригування проекту будівництва;

документами, що містять порівняльну відомість зміни сукупної вартості залишку трудових і матеріально-технічних ресурсів порівняно з цінами інвесторської кошторисної документації, затвердженої на момент укладення договору про закупівлю;

документами щодо підтвердження ринкового зростання цін на матеріальні ресурси для виконання залишку робіт на підставі звіту про аналіз цін, зокрема з використанням баз цін, які підписуються замовником і підрядником;

розпорядчим документом про схвалення та перезатвердження проекту будівництва за результатами його коригування;

2) затверджено в установленому законодавством порядку проект будівництва та початку його реалізації (обсяг виконаних і прийнятих робіт

повинен становити не менш як 15 відсотків загальної ціни договору про закупівлю).

При цьому перерахунок вартості робіт, прийнятих та оформлених у встановленому законодавством порядку, до дати коригування проекту будівництва не допускається, а на дату подання проекту будівництва на експертизу платежі з попередньої оплати виконавцям робіт повинні бути погашені (закриті) та підтверджені документами щодо приймання виконаних робіт у встановленому порядку.

Розірвання договору про закупівлю згідно з цим пунктом не звільняє підрядника від відповідальності за гарантійними строками якості щодо виконаних робіт, експлуатації змонтованих конструкцій з урахуванням вимог до таких робіт і конструкцій, визначених у проекті будівництва, протягом строків, передбачених таким договором або законом. Забезпечення виконання договору (якщо таке забезпечення було надано) повертається підряднику згідно з умовами, визначеними договором про закупівлю, а розірвання договору відповідно до цього пункту не є підставою для пред'явлення підрядником до замовника вимог щодо відшкодування будь-яких збитків, витрат чи упущеної вигоди, пов'язаних із таким розірванням. Відомості про це зазначаються сторонами в договорі про закупівлю під час внесення відповідних змін до нього.

У звіті про виконання договору про закупівлю замовник оприлюднює:

порівняльну відомість зміни сукупної вартості залишку трудових та матеріально-технічних ресурсів порівняно із цінами інвесторської кошторисної документації, яка була затверджена на момент укладення договору про закупівлю;

документ щодо підтвердження ринкового зростання цін на матеріальні ресурси для виконання залишку робіт на підставі звіту про аналіз цін, зокрема з використанням баз цін, які підписуються замовником і підрядником;

розпорядчий документ про схвалення та перезатвердження проекту будівництва за результатами його коригування.

У випадку, визначеному цим пунктом, за результатами коригування проекту будівництва не допускається зміна функціонального призначення об'єкта будівництва та збільшення обсягів робіт за укладеним договором про закупівлю. Закупівля залишку робіт, пов'язаних з предметом закупівлі основного договору, не може фінансуватися в межах такого договору, а визначається замовником як новий предмет закупівлі та здійснюється шляхом застосування відкритих торгів у порядку, визначеному цими особливостями.”.
