

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 4 червня 2026 р. № 698

ЗМІНИ,  
що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України  
від 29 грудня 2010 р. № 1242

1. Пункт 2 постанови Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2010 р. № 1242 “Про затвердження зразка повідомлення про нотаріальне посвідчення договору оренди об’єктів нерухомості” викласти в такій редакції:

“2. Установити, що повідомлення про нотаріальне посвідчення договорів оренди об’єктів нерухомості надсилають державні та приватні нотаріуси до контролюючих органів за податковою адресою платників податків (орендодавців) у день посвідчення таких договорів в електронній формі із застосуванням кваліфікованого електронного підпису або удосконаленого електронного підпису, що базується на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису.”.

2. Зразок повідомлення про нотаріальне посвідчення договору оренди об’єктів нерухомості, затверджений зазначеною постановою, викласти в такій редакції:

**“ЗАТВЕРДЖЕНО**  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 29 грудня 2010 р. № 1242  
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України  
від 4 червня 2026 р. № 698)

| ПОВІДОМЛЕННЯ<br>про нотаріальне посвідчення договору оренди об’єктів нерухомості |  |                      |                          |  |                |  |  |
|--|--|----------------------|--------------------------|--|----------------|--|--|
| 01   | Відомості про нотаріуса  |                      |                          |  |                |  |  |
|  | Найменування державної нотаріальної контори або прізвище, власне ім’я, по батькові (за наявності) приватного нотаріуса, який вчинив нотаріальні дії з посвідчення договору оренди об’єктів нерухомості |                      |                          |  |                |  |  |
|  | Ідентифікаційний код* чи реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта**   |                      |                          |  |                |  |  |
|  | Податкова адреса<br>(місце проживання)   | область/індекс       |                          |  |                |  |  |
|  |  | район                |                          |  |                |  |  |
|  |  | місто (селище, село) |                          |  |                |  |  |
|  |  | вулиця               |                          |  |                |  |  |
| номер будинку  |  | /                    | корпус                   |  | номер квартири |  |  |
| Номер телефону   |  |                      | Адреса електронної пошти |  |                |  |  |

|   |   |                      |   |   |        |  |   |  |
|---|---|----------------------|---|---|--------|--|---|--|
| 02  | Найменування контролюючого органу, до якого подається інформація***                                 |                      |   |   |        |  |   |  |
|   |   |                      |   |   |        |  |   |  |
| 03  | Відомості про орендодавця   |                      |   |   |        |  |   |  |
|   | Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)   |                      |   |   |        |  |   |  |
|   |   |                      |   |   |        |  |   |  |
|   | Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта** |                      |   |   |        |  |   |  |
|   | Податкова адреса  | область/індекс       |   |   |        |  |   |  |
|   |   | район                |   |   |        |  |   |  |
|   |   | місто (селище, село) |   |   |        |  |   |  |
| вулиця  |   |                      |   |   |        |  |   |  |
| номер будинку   |   |                      | / |   | корпус |  | номер квартири  |  |
| адресні дані****  |   |                      |   |   |        |  |   |  |
| 04  | Відомості про орендаря  |                      |   |   |        |  |   |  |
|   | Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)   |                      |   |   |        |  |   |  |
|   |   |                      |   |   |        |  |   |  |
| Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта** |   |                      |   |   |        |  |   |  |
| 05  | Відомості про об'єкт орендованої нерухомості  |                      |   |   |        |  |   |  |
|   | Категорія об'єкта нерухомості*****  |                      |   | Площа орендованого об'єкта нерухомості, метрів квадратних |        |  | Сума орендної плати за місяць згідно з договором, гривень |  |
|   |   |                      |   |   |        |  |   |  |
|   | Дата посвідчення договору*****  |                      |   | Строк дії договору  |        |  | Номер запису в реєстрі для реєстрації нотаріальних дій    |  |
|   |   |                      |   |   |        |  |   |  |
|   | Місцезнаходження  | область/індекс       |   |   |        |  |   |  |
|   |   | район                |   |   |        |  |   |  |
| місто (селище, село)  |   |                      |   |   |        |  |   |  |
| вулиця  |   |                      |   |   |        |  |   |  |
| номер будинку   |   |                      | / |   | корпус |  | номер квартири  |  |

Надана інформація є достовірною.

Дата подання інформації\*\*\*\*\*

Завідуючий державної  
нотаріальної контори або  
приватний нотаріус

\_\_\_\_\_ (підпис)

МП (за наявності)

\_\_\_\_\_ (власне ім'я та прізвище)

\_\_\_\_\_

\* Зазначається код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань.

\*\* Зазначається серія (за наявності) та номер паспорта громадянина України для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті громадянина України.

\*\*\* Подається до контролюючого органу за податковою адресою платника податку — орендодавця.

\*\*\*\* Заповнюється адреса в державі нерезидента — для іноземців та осіб без громадянства, які не мають постійного місця проживання в Україні, але відповідно до законодавства зобов'язані сплачувати податки в Україні.

\*\*\*\*\* Зазначається цифрами категорія об'єкта нерухомості: 1 — земельна ділянка; 2 — житловий будинок (садовий, дачний); 3 — квартира; 4 — нежитлова (комерційна) нерухомість; 5 — склад, виробниче приміщення; 6 — інше нерухоме майно.

\*\*\*\*\* Зазначається у форматі ДД.ММ.РРРР., де ДД — день, ММ — місяць, РРРР — рік.”

\_\_\_\_\_