

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядженням Кабінету Міністрів України
від 15 липня 2026 р. № 698-р

УМОВИ

продажу пакета акцій акціонерного товариства “Одеський припортовий завод” (код згідно з ЄДРПОУ 00206539) у кількості 795 083 903 (сімсот дев’яносто п’ять мільйонів вісімдесят три тисячі дев’ятсот три) штуки простих іменних акцій, що становить 99,5667 відсотка у статутному капіталі зазначеного товариства, на електронному аукціоні з умовами

1. В електронному аукціоні з умовами з продажу пакета акцій акціонерного товариства “Одеський припортовий завод” (далі — товариство) у кількості 795 083 903 (сімсот дев’яносто п’ять мільйонів вісімдесят три тисячі дев’ятсот три) штуки простих іменних акцій, що становить 99,5667 відсотка у статутному капіталі зазначеного товариства (далі — пакет акцій), мають право брати участь особи, які можуть бути покупцями об’єктів приватизації згідно із частиною першою статті 8 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”.

Не можуть бути покупцями юридичні та фізичні особи, визначені в частині другій статті 8 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”.

2. Покупець пакета акцій зобов’язаний з дати переходу права власності на придбаний пакет акцій забезпечити:

збереження основних видів діяльності товариства;

здійснення інвестицій у формі капітальних вкладень на технічне переозброєння та модернізацію (у тому числі енергомодернізацію) виробництва у загальній сумі не менш як 500 млн. гривень;

погашення протягом 12 місяців від дати переходу права власності на придбаний пакет акцій боргів із заробітної плати та перед бюджетом, які наявні на дату переходу права власності на придбаний пакет акцій;

погашення простроченої кредиторської заборгованості товариства, що наявна на дату переходу права власності на придбаний пакет акцій, крім заборгованості перед фізичними та юридичними особами, щодо яких застосовані спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції) відповідно до Закону України “Про санкції”, та пов’язаними з ними особами, а також кредиторами, учасниками (акціонерами) яких є громадяни/резиденти Російської Федерації та/або Республіки Білорусь;

недопущення протягом виконання зобов’язань покупця відчуження, передачі в управління придбаного пакета акцій, відчуження, передачі в оренду чи користування/управління майна/активів товариства фізичним та

юридичним особам, щодо яких застосовано спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції) відповідно до Закону України “Про санкції”, і пов’язаним з ними особам, а також юридичним особам, учасниками (акціонерами), власниками істотної участі яких прямо або опосередковано є громадяни / резиденти Російської Федерації та/або Республіки Білорусь;

соціальні гарантії працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства;

недопущення виникнення податкового боргу;

недопущення звільнення працівників товариства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців з дати переходу до нього права власності на придбаний пакет акцій;

виконання діючого колективного договору та укладення нового колективного договору на наступні періоди після закінчення діючого, а також працевлаштування вивільнених працівників товариства відповідно до законодавства;

утримання захисних споруд цивільного захисту у стані готовності до використання за призначенням за рахунок власних коштів товариства;

належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення товариства не увійшло до його статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

спрямування дивідендів до державного бюджету за результатами фінансово-господарської діяльності товариства у 2026 році та за період, протягом якого держава в особі Фонду державного майна володіла пакетом акцій товариства у 2027 році до його продажу, відповідно до вимог законодавства;

протягом 45 календарних днів з дати переходу права власності на придбаний пакет акцій відшкодування Фонду державного майна витрат на оплату послуг радника — компанії Pericles Global Advisory, LLC, залученого на підставі договору про надання послуг радника з підготовки до приватизації та продажу 99,5667 відсотка акцій акціонерного товариства “Одеський припортовий завод” від 30 серпня 2018 р. № 223 та відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 25 вересня 2019 р. № 884 “Про визначення радника для надання послуг з підготовки до приватизації та продажу пакета акцій публічного акціонерного товариства “Одеський припортовий завод” розміром 99,5667 відсотка статутного капіталу товариства та джерел оплати його послуг” (рахунок номер UA798201720343150002000005357, Казначейство, м. Київ, код згідно з ЄДРПОУ 00032945, одержувач коштів: Фонд державного майна),

у сумі 16 466 126,41 гривні (у тому числі податку на додану вартість 2 727 541,21 гривні).

3. Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, становить п'ять років з дати переходу до покупця права власності на придбаний пакет акцій.
